

Obstarávateľ: Verejné prístavy, a.s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

1. Identifikácia obstarávateľa:

Názov: Verejné prístavy, a.s.
Sídlo: Prístavná 10, 821 09 Bratislava
Kontaktná osoba: Ing. Veronika Rožníková
e-mail: veronika.roznikova@vpas.sk
tel. č.: +421 911 741 264

2. Názov predmetu zákazky:

Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov.

3. Opis predmetu zákazky:

Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov:

- so zameraním na pozemky – počet pozemkov 1 a viac podľa určenia objednávateľom
- so zameraním na nebytové priestory – kancelárie, sklady, garáže
- so zameraním na technické stavby – vyvážovacie prvky, brehové opevnenie, železničné vlečky, zdvíhacie zariadenia (Tabaková)
- so zameraním na účel stanovenia všeobecnej hodnoty nájmu pozemkov / nebytových priestorov, ktoré sú majetkom objednávateľa – všeobecná hodnota nájmu pozemkov sa stanoví podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení
- so zameraním na určenie trhovej hodnoty prenájmu pozemkov / nebytových pozemkov, ktoré sú majetkom objednávateľa – nehnuteľný majetok spoločnosti v Bratislave, Komárne a Štúrove – pri oceňovaní pozemkov je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe (§6 ods. 3 – pozemky spoločnosti sú špecifikované ako „prioritný investičný majetok“)
- so zameraním na stanovenie výšky finančných nákladov stavebných prác, ktoré súvisia s úpravami nehnuteľného majetku spoločnosti
- so zameraním na stanovenie výšky všeobecnej hodnoty vecného bremena, práva prechodu a prejazdu a uloženia a prevádzkovania inžinierskych sietí na pozemkoch
- so zameraním na stanovenie výšky všeobecnej hodnoty spevnených plôch a komunikácií – stavby bez súpisného čísla, ktoré nie sú predmetom zápisu na LV – inžinierske siete, oplotenie, spevnené plochy, komunikácie

4. Požiadavky na Predkladateľa

- Vyhodenie ZP do 1 týždňa po obhliadke
- Vyhodenie ZP so špecifikáciou všeobecnej hodnoty majetku s vyčíslením či sa jedná o hodnotu s DPH/bez DPH
- Konzultácie so znalcami z iných odvetví – najmä v odbore Elektrotechnika, Stavebníctvo, Strojárstvo, Doprava železničná, Vodná doprava
- znalec je povinný vypracovať znalecký posudok (ďalej len „ZP“) v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení a pri vyhotovovaní ZP je povinný dodržiavať obsah tohto posudku podľa Vyhlášky MS SR č. 490/2004, ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch
- pri oceňovaní pozemkov je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe (§6 ods. 3 – pozemky spoločnosti sú špecifikované ako „prioritný investičný majetok“)

5. Miesto dodania tovaru:

Verejné prístavy, a.s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava

6. Predpokladaná hodnota zákazky:

Priemerná hodinová sadzba za predmet zákazky predstavuje:

18,- € bez DPH

Celková cena za predmet zákazky predstavuje:

99 000,- € bez DPH

7. Rozdelenie predmetu zákazky:

Obstarávateľ neumožňuje rozdelenie predmetu zákazky na časti.

8. Podmienky poskytovania súťažných podkladov:

V tejto výzve sú uvedené všetky podklady na predloženie Ponuky. Ďalšie súťažné podklady sa preto neposkytujú.

9. Lehota plnenia predmetu zákazky:

36 mesiacov odo dňa účinnosti rámcovej dohody alebo do vyčerpania hodnoty zákazky podľa bodu 6., podľa toho, ktorá udalosť nastane skôr.

10. Spôsob predkladania Ponuky a spôsob určenia ceny

poštou

e-mailom

Ponuku na zákazku s názvom „Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov“ podľa požiadaviek v bodoch 3. a 4. tejto výzvy záujemca doručí v listinnej podobe v uzatvorenej obálke. Obálka bude viditeľne označená identifikačnými údajmi Predkladateľa a popisom: **“NEOTVÁRAŤ - PONUKA – Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov“**.

V prípade, že Predkladateľ predloží Ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, rozhodujúci je termín doručenia Ponuky Obstarávateľovi.

V prípade osobného doručenia Predkladateľa odovzdajú Ponuku na 1. poschodí – sekretariát spoločnosti Verejné prístavy, a.s.

- Najvyšší počet hodín a Návrh ceny bude spracovaný v prílohe č.1 (Návrh na plnenie kritérií) v EUR bez DPH a vrátane DPH spolu s podpisom štatutárneho zástupcu uchádzača a pečiatkou uchádzača.

- Ak predkladateľ cenovej ponuky nie je platcom DPH uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom, pričom je povinný vo svojom návrhu ceny na túto skutočnosť upozorniť.
- Platobné podmienky - fakturácia bude vykonávaná po ukončení príslušnej etapy jednotlivých druhov prác.
- Akceptácia termínu splatnosti faktúr - 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu Obstarávateľa pričom za deň doručenia sa považuje dátum zaevidovania na sekretariáte Obstarávateľa, resp. dátum poštovej zásielky.
- Predkladateľ nie je oprávnený fakturovať žiadnu službu, ktorá nebude obsiahnutá v Zmluve o Vypracovaní znaleckých a odborných posudkov.

11. Obsah Ponuky

Predložená ponuka musí obsahovať tieto doklady:

- vyplnenú a osobou oprávnenou konať za predkladateľa podpísanú Cenovú ponuku – príloha č.1 (Návrh na plnenie kritérií)
- Výpis z Obchodného registra, resp. živnostenského listu alebo zápis do Zoznamu hospodárskych subjektov
- Návrh zmluvy o Vypracovaní znaleckých a odborných posudkov podľa špecifikácie v bode 3. a 4. v slovenskom jazyku, v zmysle podmienok uvedených v tejto výzve a ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo zaradiť do procesu vyhodnotenia cenových ponúk iba tie cenové ponuky, pri ktorých predkladateľ cenovej ponuky akceptuje všetky formálne, platobné a iné podmienky špecifikované obstarávateľom v tejto Výzve na predloženie ponuky.

12. Platobné podmienky a spôsob fakturácie:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov na základe fakturácie bez zálohovej platby.

Termín splatnosti faktúr sa stanovuje na 30 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu Obstarávateľa pričom za deň doručenia sa považuje dátum zaevidovania na sekretariáte Obstarávateľa, resp. dátum poštovej zásielky.

13. Lehota na predkladanie ponúk

Ponuku je potrebné predložiť v termíne do 04.07.2017 do 16:00

14. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

ekonomicky najvýhodnejšia ponuka

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka pozostáva z:

14.1. Kritérium č.1:

Maximálny počet hodín za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov podľa špecifikácie v bodoch 3. - 4, ktoré predkladateľ poskytne v rámci rozpočtu 99 000€ bez DPH.

14.2. Kritérium č.2:

Najnižšia hodinová sadzba za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov v EUR bez DPH.

14.3. Pravidlá na uplatňovanie kritérií:

P.č.	Názov kritéria	Váhovosť
Dielčie kritérium č.1	Najvyšší počet hodín za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov podľa špecifikácie v bodoch 3. a 4., ktoré predkladateľ poskytne v rámci rozpočtu 99 000€ bez DPH.	75
Dielčie kritérium č.2	Hodinová sadzba za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov v EUR bez DPH.	25

Hodnotiace dielčie kritérium č.1

Najvyšší počet hodín za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov podľa špecifikácie v bodoch 3. a 4., ktoré predkladateľ poskytne v rámci rozpočtu 99 000€ bez DPH. – 75 bodov

$$C_{\text{kritérium1}} = \frac{\text{Počet hodín návrh}}{\text{Počet hodín max.}} \times \text{váhovosť}_{\text{kritérium1}}$$

Počet hodín_{návrh} = príslušný posudzovaný počet hodín

Počet hodín_{max} = najvyšší počet hodín

váhovosť_{kritérium1} = váhovosť hodnotiaceho kritéria = 75

Hodnotiace dielčie kritérium č.2

Hodinová sadzba za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov v EUR bez DPH. – 25 bodov

$$C_{\text{kritérium2}} = \frac{\text{cena min.}}{\text{cena návrh}} \times \text{váhovosť}_{\text{kritérium2}}$$

cena_{min} = najnižšia navrhovaná ponuková celková cena vyjadrená v EUR

cena_{návrh} = príslušná posudzovaná ponuková celková cena vyjadrená v EUR

váhovosť_{kritérium2} = váhovosť hodnotiaceho kritéria = 25

Po pridelení bodov za jednotlivé dielčie kritériá následne obstarávateľ spočíta body za tieto kritériá a určí úspešného uchádzača.

Celkový počet bodov = Získaný počet bodov za kritérium č.1 + Získaný počet bodov za kritérium č.2

Úspešným sa stane ten uchádzač, ktorý získa najvyšší celkový počet bodov v súčte za obidve dielčie kritériá, pričom maximálny počet bodov je 100 (100 bodov môže získať uchádzač, ktorý ponúkne najvyšší počet hodín za celý predmet zákazky a zároveň najnižšiu hodinovú sadzbu za poskytnutie činnosti Konzultanta – pre oblasť verejného obstarávania / obstarávania v EUR bez DPH.)

15. Spôsob vzniku záväzku:

zmluva

rámcová dohoda

16. Vyhodnotenie cenových ponúk

Vyhodnotenie cenových ponúk bude realizované do 10 pracovných dní od ukončenia termínu predkladania cenových ponúk v sídle Obstarávateľa. Komisia Obstarávateľa posúdi predložené cenové ponuky v zmysle požadovaných kritérií a rozhodne o víťazovi výberového konania.

Výsledok výberového konania oznámi Obstarávateľ zúčastneným uchádzačom najneskôr do 10 pracovných dní od termínu vyhodnotenia ponúk.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť obstarávanie bez výberu.

Spracoval: Ing. Veronika Rožníková
Manažér obstarávania

V Bratislave dňa 23.06.2017

Ing. Gabriel Szekeres
predseda predstavenstva
generálny riaditeľ
v.r.

Mária Medveďová
člen predstavenstva
riaditeľ investičného úseku
v.r.

Návrh na plnenie kritérií

„Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov.“

Uchádzač

--

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹

NIE¹

	HODNOTA
Počet hodín za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov podľa špecifikácie v bode 3. a 4., ktoré predkladateľ poskytne v rámci rozpočtu 99 000€ bez DPH.	

	Cena v EUR bez DPH	DPH (20%)	Cena v EUR s DPH
Hodinová sadzba za Vypracovanie znaleckých a odborných posudkov			

V, dňa

.....
Podpis oprávnenej osoby za uchádzača:

¹ nehodiace prečiarknuť